Santiago de Cali – Valle, febrero 23 de 2025

LAM-138-417-2025

ASUNTO: ENVIÓ DE OBSERVACIONES PARA EL AJUSTE DE ACTAS DE COMITÉ DEL CONTRATO 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023.

AL: Arquitecto
EDUARDO ACERO
FIRMA DE INTERVENTORIA
Contrato 168-00-A-COFAC-DIFRA-2023
Medellín – Antioquia

Respetado Ingeniero:

Por medio de la presente se remiten las siguientes actas de comité debidamente firmadas por el personal de la firma contratista:

- DE-AYUGE-FR-021 FORMATO ACTA GENERAL - 29 - COMITE 019.
- DE-AYUGE-FR-021 FORMATO ACTA GENERAL - 38 - COMITE 026.
- DE-AYUGE-FR-021 FORMATO ACTA GENERAL - 39 - COMITE 027.
- DE-AYUGE-FR-021 FORMATO ACTA GENERAL - 51 - COMITE 033.
- DE-AYUGE-FR-021 FORMATO ACTA GENERAL - 53 - COMITE 035.
- DE-AYUGE-FR-021 FORMATO ACTA GENERAL - 59 - COMITE 038.
- DE-AYUGE-FR-021 FORMATO ACTA GENERAL - 64 - COMITE 042.

Por otro lado, se remite también las respectivas observaciones generadas en la revisión de las actas de comité recibidas, con respecto a los audios y grabaciones generadas en las mismas, por favor verificar la siguiente relación y con ello realizar el ajuste de las actas relacionadas y con ello poder proceder a la respectiva firma.

COMITÉ	OBSERVACIONES
COMITÉ No. 28	NO HAY GRABACIONES
COMITÉ No. 29	Quien precede el comité es el My. Luis Ariel Caro Cobos, Supervisor (E) del contrato - DIFRA.
	Se omite la problemática que se ha venido presentando con los ingresos debido a la visita de personal de inteligencia de la FAC la cual está realizando
COMITÉ No. 30	Quien precede el comité es el My. Luis Ariel Caro Cobos, Supervisor (E) del contrato - DIFRA.
	Falta comentar las dificultades que se han venido presentado respecto al ingreso a la base, ya que se está implementando una nueva forma de ingreso que está generando gran dificultad para ingresar a la unidad.
COMITÉ No. 31	NO HAY GRABACIONES
COMITÉ No. 32	NO HAY ACTA

COMITÉ No. 36	2.2 Supervisión posteriormente expone lo referente al anticipo que se mantiene los 9 desembolsos que corresponden al 94.50 % pendiente desembolsar un 5.5%, el contratista provee realizar un desembolso 10 para el pago de la carpintería en relación de las ventanas. 2.3 en cuanto al balance se tienen 5 capítulos revisados, y a inicios del capítulo 6 de los ítems eléctricos y en cuanto al factor técnico se ejecuta sin novedad especial el programa de gerencia de proyectos en cuanto a la presencia y disponibilidad del 100% del Ing. Andrés Martínez.
COMITÉ No. 39	Actualmente se continua con la revisión del audio y la presente acta
COMITÉ No. 43	Actualmente se continua con la revisión del audio y la presente acta
COMITÉ No. 44	Actualmente se continua con la revisión del audio y la presente acta
COMITÉ No. 45	Actualmente se continua con la revisión del audio y la presente acta
COMITÉ No. 46	NO HAY ACTA
COMITÉ No. 47	NO HAY ACTA
COMITÉ No. 48	NO HAY ACTA

Agradecemos su atención y estaremos atentos a cualquier inquietud

Atentamente,

Arquitecto **JAIRO VILLAMIZAR SALCEDO**
Representante legal
LAM CONSTRUCCIONES S.A.S